

Relatório de Gestão

Exercício de 2018

Em conformidade com o preceituado no contrato de sociedade e nos termos das disposições aplicáveis pelo Código das Sociedades Comerciais, a Gerência da sociedade **MEDAL - Gestão e Mediação de Seguros, Lda.** submete à apreciação da Assembleia Geral da Sociedade o RELATÓRIO DE GESTÃO referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2018.

EVOLUÇÃO DA ACTIVIDADE DA EMPRESA

A actividade da MEDAL revelou-se, ao longo do exercício 2018, perfeitamente consentânea da estrutura em que assenta a sua actividade o que lhe permite enfrentar com uma perspetiva positiva a atual conjuntura económica do mercado nacional da mediação de seguros.

O volume da mediação de contratos de seguros em que a empresa interveio ao longo do exercício de 2018 cresceu cerca de 11,50 %, comparativamente com o exercício anterior, o que permitiu as comissões de mediação, atribuídos pelas seguradoras, tenham sido superiores ao exercício anterior.

A dispersão da carteira de mediação de seguros por elevado número tomadores é, não só, resultado dos profícuos esforços da extensão da cobertura geográfica da actividade da empresa, mas também garantia de proteção contra eventuais cancelamentos individuais que, assim, não poderão ter significativo impacto do volume da mediação contratualizada.

No decorrer do exercício de 2018, a MEDAL ingressou no capital social de outra empresa da mediação de seguros na área de grande Lisboa de modo a prestar um serviço mais próximo dos clientes existentes e potenciar o crescimento de novos clientes nesta zona geográfica.

Com uma equipa profissional e cada vez mais orientada para o cliente e serviço pós-venda, a MEDAL, pretende otimizar e agilizar todos os processos inerentes à nossa actividade com o intuito de manter, e até aumentar, os índices de fidelização para cimentar a posição de liderança, na região do Algarve, que a MEDAL ocupa.

Medal - Gestão e Mediação de Seguros, Lda.

SEDE / HEADOFFICE: R. Dr. Teófilo Braga, 3A - 1º, Apartado 948, 8501-919 Portimão • TEL.: 282 430 800 • FAX: 282 430 809
DELEGAÇÃO / BRANCH: Av.ª. José dos Santos Farias, Lt. 83, R/C Dto., 8135-167 Almancil • TEL.: 289 351 000 • FAX: 289 351 009
info@medal.pt • www.medal.pt

ANÁLISE DA SITUAÇÃO ECONÓMICO-FINANCEIRA DA EMPRESA

A situação comparada dos vários indicadores da empresa apresenta-se no quadro seguinte (em euros):

Rubricas	Ano N-2	Ano N-1	Ano N
Prestações de serviços de mediação	786.381,72	905.385,19	1.057.078,06
Resultado Operacional	323.906,96	398.064,16	355.193,35
Resultado antes de Impostos	320.294,69	394.720,25	353.272,06
Resultado Líquido	240.358,85	298.833,63	259.547,22
Activo não corrente	845.384,40	946.956,13	1.108.337,13
Activo corrente	1.181.979,89	1.529.607,50	2.243.401,00
TOTAL DO ACTIVO	2.027.361,29	2.476.563,63	3.351.738,13
Capitais Próprios	825.005,46	1.123.839,09	1.383.386,31
Passivo	1.202.355,83	1.352.724,54	1.968.351,82
CAPITAL PRÓPRIO+PASSIVO	2.027.361,29	2.476.563,63	3.351.738,13
Gastos com o Pessoal	619.142,28	664.498,33	686.847,20

Em 2018, tal como sucedeu no exercício anterior, a Empresa mostrou-se auto-suficiente para suprir as suas necessidades de tesouraria, tendo apenas recorrido às Entidades Bancárias para operações financeiras ligadas a descobertos pontuais das suas contas bancárias.

A estabilidade financeira da empresa, registou no exercício de 2018 melhores indicadores comparativamente com os exercícios anteriores, confirmando a sólida estrutura financeira da sociedade, como se demonstra pelos indicadores a constantes do quadro seguinte:

Indicadores	Ano N-2	Ano N-1	Ano N
Autonomia financeira	40,69	45,38	41,27
Endividamento	59,30	54,62	58,72
Solvabilidade	68,62	83,30	70,28
Liquidez geral	112,78	145,78	142,77

RECURSOS HUMANOS

No que se refere à evolução deste capítulo a Empresa criou mais um posto de trabalho em 2018, o que não afetou o elevado índice de produtividade administrativa da empresa.

Medal - Gestão e Mediação de Seguros, Lda.

SEDE / HEADOFFICE: R. Dr. Teófilo Braga, 3A - 1º, Apartado 948, 8501-919 Portimão • TEL.: 282 430 800 • FAX: 282 430 809
 DELEGAÇÃO / BRANCH: Av.ª. José dos Santos Farias, Lt. 83, R/C Dto., 8135-167 Almancil • TEL.: 289 351 000 • FAX: 289 351 009
 info@medal.pt • www.medal.pt

NIPC: 503 550 035 • Capital social: 150.000,00 € • Cons. Registo Comercial de Portimão

À semelhança do que havia acontecido no ano transacto, as condições do mercado de seguros em Portugal não se alteraram substancialmente, tendo a empresa projetado o seu crescimento com a oferta de pacotes específicos de seguros direccionados para os sectores de mercado em que tradicionalmente atua, tendo obtido acentuada aceitação que lhe reforçou a fidelização contratual.

INVESTIMENTOS

O investimento directo em 2018 foi significativo tendo atingido o montante de €284.441,49, sendo o seu financiamento através das disponibilidades financeiras da sociedade e leasing bancário de €168.275,37.

Houve aquisições de bens do activo não corrente com recurso a locações financeiras.

2018, foi o ano onde concluímos a remodelação da nossa Sede/Escritório de Portimão, dotando assim a empresa com instalações mais adequadas e aptas para prosseguir a sua estratégia de m crescimento sustentável.

FACTOS RELEVANTES OCORRIDOS APÓS O TERMO DO EXERCÍCIO

Após o termo do exercício e até à presente data, não ocorreram acontecimentos subsequentes que impliquem ajustamentos e, ou, a sua divulgação nas contas do exercício.

EVOLUÇÃO PREVISÍVEL DA ACTIVIDADE

A Gerência considera que os resultados obtidos a todos os níveis pela empresa reforçam a sua estabilidade, quer a nível económico-financeiro, quer ao nível da quota de mercado detida a nível nacional.

A análise da evolução da actividade nos primeiros meses de N+1 perspectiva, com reservado optimismo, um crescimento semelhante ao verificado no presente exercício que representa a melhor prestação verificada no último triénio

Considera-se que a empresa está dotada de instalações adequadas para fazer face ao desejável crescimento e expansão territorial do seu volume de negócios.

Medal - Gestão e Mediação de Seguros, Lda.

SEDE / HEADOFFICE: R. Dr. Teófilo Braga, 3A - 1º, Apartado 948, 8501-919 Portimão • TEL.: 282 430 800 • FAX: 282 430 809
DELEGAÇÃO / BRANCH: Av.ª. José dos Santos Farias, Lt. 83, R/C Dto., 8135-167 Almacil • TEL.: 289 351 000 • FAX: 289 351 009
info@medal.pt • www.medal.pt

GESTÃO DOS RISCOS FINANCEIROS - OBJECTIVOS E POLÍTICAS

Os objectivos e as políticas da sociedade em matéria de gestão dos riscos financeiros, não são materialmente relevante para a avaliação dos elementos do activo e do passivo, da posição financeira e dos resultados, porquanto não existem movimentos em moeda diferente da expressa no balanço e nas demonstrações financeiras do exercício.

PROPOSTA DE APLICAÇÃO DE RESULTADOS:

A Gerência, propõe à Assembleia-geral que o resultado líquido positivo do exercício de 2018, no valor de € 259.547,22 (duzentos e cinquenta e nove mil, quinhentos e quarenta e sete euros e vinte e dois centimos), seja transferido para a conta de "Resultados Transitados".

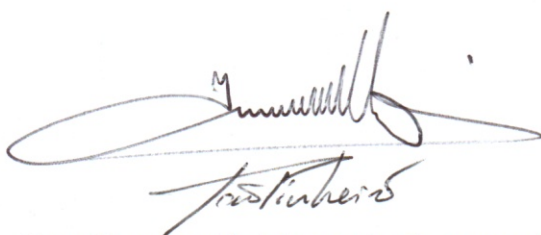
NOTA FINAL

Aos tomadores de seguros que nos honraram com a sua preferência, agradecemos a confiança depositada, que constitui o reconhecimento dos esforços empreendidos e importante incentivo à continuidade das nossas políticas de gestão.

A todos quanto contribuíram para o desempenho da empresa, com o seu profissionalismo e dedicação, a Gerência expressa o seu agradecimento.

Portimão, 28 de Fevereiro de 2019.

A Gerência



Constituem parte integrante do presente relatório, o Balanço, a demonstração de resultados por natureza, notas às demonstrações financeiras, demonstração de fluxos de caixa e demonstração de alterações no capital próprio, todos estes documentos reportados a 31 de Dezembro de 2018.

Medal - Gestão e Mediação de Seguros, Lda.

SEDE / HEADOFFICE: R. Dr. Teófilo Braga, 3A - 1º, Apartado 948, 8501-919 Portimão • TEL.: 282 430 800 • FAX: 282 430 809
DELEGAÇÃO / BRANCH: Av.ª. José dos Santos Farias, Lt. 83, R/C Dto., 8135-167 Almancil • TEL.: 289 351 000 • FAX: 289 351 009
info@medal.pt • www.medal.pt

NIPC: 503 550 035 • Capital social: 150.000,00 € • Cons. Registo Comercial de Portimão

J.N.

MEDAL-GESTAO E MEDIAÇÃO SEGUROS LDA

BALANÇO INDIVIDUAL

dezembro 2018

Montantes expressos em EURO

montantes expressos em EURO

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODOS	
		2018	2017
ATIVO			
Ativo não corrente:			
Ativos fixos tangíveis		853 029,63	650 536,10
Propriedades de investimento			
Goodwill			
Ativos intangíveis			
Ativos biológicos			
Participações financeiras - método da equivalência patrimonial			
Accionista/Sócios		234 634,37	295 696,49
Outros investimentos financeiros		20 673,13	723,54
Créditos a receber			
Ativos por impostos diferidos			
		1 108 337,13	946 956,13
Ativo corrente:			
Inventários			
Ativos biológicos			
Clientes			
Adiantamentos a fornecedores		10 448,87	17 203,70
Estado e outros entes públicos		529,98	114,87
Capital subscrito e não realizado			
Outros créditos a receber		486 661,51	21 654,18
Diferimentos		2 284,05	1 475,76
Ativos financeiros detidos para negociação		1 181,80	1 181,80
Outros ativos financeiros			
Ativos não correntes detidos para venda			
Caixa e depósitos bancários		1 742 294,79	1 487 977,19
		2 243 401,00	1 529 607,50
Total do Ativo		3 351 738,13	2 476 563,63

João Nentel



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

J.N.

MEDAL-GESTAO E MEDIAÇÃO SEGUROS LDA

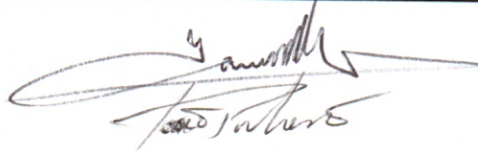
BALANÇO INDIVIDUAL
dezembro 2018

Montantes expressos em EURO

Montantes expressos em EUR

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODOS	
		2018	2017
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO			
Capital próprio:			
Capital subscrito		150 000,00	150 000,00
Ações (quotas) próprias		(100 000,00)	(100 000,00)
Outros instrumentos de capital próprio			
Prémios de emissão			
Reservas legais		30 000,00	30 000,00
Outras reservas		803 480,24	504 646,61
Resultados transitados		240 358,85	240 358,85
Excedentes de revalorização			
Ajustamento / outras variações no capital próprio			
		1 123 839,09	825 005,46
Resultado líquido do período		259 547,22	298 833,63
Interesses que não controlam			
Total do capital próprio		1 383 386,31	1 123 839,09
Passivo			
Passivo não corrente:			
Provisões			
Financiamentos obtidos		396 978,83	303 474,36
Responsabilidades por benefícios pós-emprego			
Passivos por impostos diferidos			
Outras dívidas a pagar			
		396 978,83	303 474,36
Passivo corrente:			
Fornecedores		13 617,41	7 053,37
Adiantamentos de clientes			
Estado e outros entes públicos		41 716,27	61 587,76
Acionistas/sócios			1 325,29
Financiamentos obtidos			
Outras dívidas a pagar		1 515 583,42	873 115,17
Diferimentos		455,89	106 168,59
Passivos financeiros detidos para negociação			
Outros passivos financeiros			
Passivos não correntes detidos para venda			
		1 571 372,99	1 049 250,18
Total do passivo		1 968 351,82	1 352 724,54
Total do Capital Próprio e do Passivo		3 351 738,13	2 476 563,63

João Nentel



DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DOS RESULTADOS POR NATUREZAS

dezembro 2018

Montantes expressos em EURO

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODOS	
		2018	2017
RENDIMENTOS E GASTOS			
Vendas e serviços prestados		1 057 078,06	905 385,19
Subsídios à exploração		332 557,63	412 273,51
Ganhos/perdas imputados de subsidiárias, associadas e empreendimentos conjuntos			
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas			
Fornecimentos e serviços externos		(213 673,47)	(167 283,32)
Gastos com o pessoal		(686 847,20)	(664 498,33)
Imparidade de inventários (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)			
Provisões (aumentos/reduções)			
Imparidade de investimentos não depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos		99,13	122,22
Outros gastos		(52 072,84)	(48 346,08)
Resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		437 141,31	437 653,19
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		(81947,969	(39 589,03)
Imparidade de investimentos depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões)			
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		355 193,35	398 064,16
Juros e rendimentos similares obtidos			
Juros e gastos similares suportados		(1 921,29)	(3 343,91)
Resultado antes de impostos		353 272,06	394 720,25
Imposto sobre o rendimento do período		(93 724,84)	(95 886,62)
Resultado líquido do período		259 547,22	298 833,63

Resultado das actividades descontinuadas (líquido de impostos) incluído no RL Exercício			
---	--	--	--

Resultado líquido do período atribuível a: *			
Detentores do capital da empresa-mãe			
Interesses que não controlam			
Resultado por ação básico			

* - Esta informação apenas será fornecida no caso de contas consolidadas

João Nentel

NIF 208846131

Mentem Nentel 76506

João Nentel

João Nentel

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DE FLUXOS DE CAIXA

31 de dezembro de 2018

(Método Directo)

Montantes expressos em EURO

	NOTAS	PERÍODOS	
		2018	2017
Actividades Operacionais			
Recebimentos de Clientes			0,00
Pagamentos a Fornecedores		(133 867,26)	(200 820,01)
Pagamentos ao Pessoal		(686 847,20)	(664 498,33)
Caixa gerada pelas operações		(820 714,46)	(923 473,77)
Pagamento/Recebimento de imposto sobre o rendimento		(93 724,84)	(95 886,62)
Outros recebimentos/pagamentos		1 389 635,69	1 317 658,70
Fluxos de caixa das actividades operacionais (1)		475 196,39	356 453,74
Actividades de Investimento			
Pagamentos respeitantes a :			
Activos fixos tangíveis		(284 441,49)	(127 104,97)
Activos intangíveis			
Investimentos financeiros			
Outros activos		(19 949,59)	
Recebimentos provenientes de :			
Activos fixos tangíveis			
Activos intangíveis			
Investimentos financeiros			
Outros activos			
Subsídios ao investimento			
Juros e rendimentos similares			
Dividendos			
Fluxos de caixa das actividades de investimento (2)		(304 391,08)	(127 104,97)
Actividades de Financiamento			
Recebimentos provenientes de :			
Financiamentos obtidos			
Realizações de capital e de outros instrumentos de Capital Próprio		198 612,72	150 000,00
Cobertura de prejuízos			
Doações			
Outras operações de financiamento			
Pagamentos respeitantes a :			
Financiamentos obtidos		(108 020,33)	(25 871,96)
Juros e gastos similares		(7 080,10)	(3 343,91)
Dividendos			
Redução de capital e de outros instrumentos de Capital Próprio			
Outras operações de financiamento			
Fluxos de caixa das actividades de financiamento (3)		83 512,29	120 784,13
Variação de Caixa e seus equivalentes (1)+(2)+(3)		254 317,60	350 132,90
Efeito das diferenças de câmbio			
Caixa e seus equivalentes no início do período		1 487 977,19	1 137 844,29
Caixa e seus equivalentes no fim do período		1 742 294,79	1 487 977,19

O Contabilista Certificado

A Gerência

João Nentele



DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO NO PERÍODO 2018

MOVIMENTOS NO PERÍODO	Notas	Capital subscrevido	Ações (quotas) próprias	Outros instrumentos de capital	Prémios de emissão	Reservas legais	Outras reservas	Resultados transitados	Excedente de revalorização	Ajustamentos / outras variações no capital próprio	Resultado líquido do período	TOTAL	Interesses que não controlam	TOTAL do Capital Próprio
POSICÃO NO INÍCIO DO PERÍODO 2018 Alterações no período: Primeira adopção do referencial contabilístico Alterações de políticas contabilísticas Diferenças de conversão de dem. financeiras Realização de excedentes de revalorização Excedentes de revalorização Ajustamentos por impostos diferidos Outras alterações reconhecidas no CP	1	150 000	(100 000)			30 000	504 646,61	240 356,85			298 833,63	1 123 839,09		1 123 839
							298 833,63				(298 833,63)			
							298 833,63				259 547,22	259 547,22		259 547,22
											(39 288,41)	259 547,22		259 547,22
Resultado líquido do período Resultado integral	2 3 4=2+3						298 833,63				259 547,22	259 547,22		259 547,22
Operações com detentores de CP: Subscrições de capital Subscrições de prémios de emissão Distribuições Entradas para cobertura de perdas Outras operações	5													
POSICÃO NO FIM DO PERÍODO 2018 6=1+2+3+5	5	150 000	(100 000)			30 000	803 480,24	240 356,85			259 547,22	1 383 386,31		1 383 386,31

Legenda:

AFT = Activo Fixo Tangível

AI = Activo Intangível

CP = Capital Próprio

João Ventura

208846131

76506



J.V.

g.n.
b.r.
—

Anexo às Demonstrações Financeiras

EXERCÍCIO DE 2018

INTRODUÇÃO

A empresa MEDAL - GESTÃO E MEDIAÇÃO DE SEGUROS LDA, NIF. 503 550 035, é uma Sociedade por quotas, constituída em 15 de dezembro de 1995, tendo sede na Rua Dr. Teófilo Braga, 3-A 1º andar, 8501-919 Portimão e delegação na Av. José dos Santos Farias, Lote 83, R/C Dtº, 8135-167 Almancil, exercendo a atividade de mediação seguros.

Encontra-se registada na Conservatória do Registo Comercial de Portimão, com o Capital Social integralmente realizado de € 150.000,00 (cento e cinquenta mil euros).

Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras

Enquadramento

As demonstrações financeiras do exercício foram preparadas, em todos os seus aspetos materiais, em conformidade com as disposições do SNC e respetivas NCRF.

Adoção pela primeira vez das NCRF

A transição dos PCGA anteriores para a NCRF-PE, realizada em 2001, não afetou a posição financeira, o desempenho financeiro e os fluxos de caixa relatados:

Principais políticas contabilísticas

Bases de mensuração usadas na preparação das D. F. s

- **Ativos Intangíveis:**

Os ativos intangíveis foram mensurados inicialmente pelo seu custo, tendo sido aplicado nas mensurações subsequentes o modelo do custo.

- **Ativos fixos tangíveis:**

A mensuração inicial dos ativos fixos tangíveis baseou-se no método do custo. A mensuração subsequente baseou-se, também, no modelo do custo.

As depreciações destes ativos são calculadas segundo o método das quotas constantes, utilizando-se para o efeito as taxas máximas definidas na Portaria 737/81, de 29 de Agosto para bens adquiridos antes de 1 de Janeiro de 1989, no Decreto Regulamentar 2/90 de 12 de Janeiro para bens adquiridos entre 1 de Janeiro de 1989 e 31 de Dezembro de 2009 e no Decreto Regulamentar 25/2009 de 14 de Setembro para bens adquiridos após 1 de Janeiro de 2010, que se consideram representarem satisfatoriamente a vida útil estimada dos bens.

O processo de depreciação inicia-se no começo do exercício em que o respetivo bem entrou em funcionamento.

- **Propriedades de investimento:**

Foi aplicado o modelo de mensuração do custo na mensuração inicial, e, nas mensurações subsequentes o mesmo modelo.

J.N.

- **Contratos de locação financeira:**

Os ativos adquiridos mediante contratos de locação financeira, bem como as correspondentes responsabilidades, são contabilizados pelo método financeiro. De acordo com este método o custo do ativo é registado como investimento, a correspondente responsabilidade é contabilizada no passivo e os juros registados como gastos do exercício. As depreciações são calculadas de acordo com o descrito na alínea b) acima.

Os ativos adquiridos mediante contratos de aluguer de longa duração são contabilizados pelo método operacional, pelo que as rendas constituem gastos do exercício a que dizem respeito, não se relevando na situação patrimonial da Empresa o valor desses bens e a respetiva responsabilidade pelas rendas vincendas.

- **Inventários:**

A empresa não tem no seu património existências sujeitas a inventários.

- **Saldos e Transações em moeda estrangeira**

A empresa não tem ativos e passivos expressos em moeda estrangeira.

Outras políticas contabilísticas relevantes

Principais pressupostos relativos ao futuro

Não existem factos enquadráveis nos Principais pressupostos relativos ao futuro, envolvendo risco significativo de provocar ajustamento material nas quantias escrituráveis dos ativos e passivos durante o próximo ano financeiro.

Principais fontes de incerteza das estimativas

Não foram consideradas no relato deste exercício quaisquer estimativas, salvo as decorrentes das tributações em sede de I. R. C. e I. M. I. que podem provocar ajustamento material nas quantias escrituradas em ativos e passivos durante o ano financeiro seguinte.

Políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros

Aplicação

Quando a aplicação de uma disposição desta norma tiver efeitos no período corrente ou em qualquer período anterior, salvo se for impraticável determinar a quantia do ajustamento, ou puder ter efeitos em períodos futuros, uma entidade deve divulgar apenas nas demonstrações financeiras do período corrente:

- a) A natureza da alteração na política contabilística;
- b) A natureza do erro material de período anterior e seus impactos nas demonstrações financeiras desses períodos;
- c) A quantia de ajustamento relacionado com o período corrente ou períodos anteriores aos apresentados, até ao ponto que seja praticável; e
- d) As razões pelas quais a aplicação da nova política contabilística proporciona informação fiável e mais relevante, no caso de aplicação voluntária.

Ativos fixos tangíveis

Divulgações gerais

A mensuração inicial dos ativos fixos tangíveis baseou-se no método do custo. A mensuração subsequente baseou-se no modelo do custo.

J.N.
J.
JP

As depreciações destes ativos são calculadas segundo o método das quotas constantes, utilizando-se para o efeito as taxas máximas definidas na Portaria 737/81, de 29 de Agosto para bens adquiridos antes de 1 de Janeiro de 1989, no Decreto Regulamentar 2/90 de 12 de Janeiro para bens adquiridos entre 1 de Janeiro de 1989 e 31 de Dezembro de 2009 [e/ou] no Decreto Regulamentar 25/2009 de 14 de Setembro para bens adquiridos após 1 de Janeiro de 2010, que se consideram representarem satisfatoriamente a vida útil estimada dos bens.

O processo de depreciação inicia-se no começo do exercício em que o respetivo bem entrou em funcionamento.

Apresenta-se, no quadro seguinte, um resumo da valorização das várias classes de ativos fixos tangíveis:

Valorização das várias classes

Classe de ativos \ Valores apurados		Terrenos e recursos naturais	Edifícios e outras construções	Equipam.. básico	Equip. de transporte	Equip. administrativo	Outros ativos fixos tangíveis
Início do período	Valor bruto escriturado	142.665,10	584.945,79	91.839,62	202.562,24	194.857,24	17.911,29
	Amortização acumulada+ perdas por imparidade		(138.974,83)	(61.693,01)	(175.301,38)	(192.932,76)	(15.343,71)
Período	Aquisições		70.036,29	10.809,89	46.549,40	154.120,37	2.925,54
	Alienações						
	Ativos classificados como detidos p/ venda						
	Amortização do período		(24.289,03)	(13.433,97)	(22.144,29)	(20.600,34)	(1.480,33)
	Perdas por imparidade						
	Revalorizações						
	Outras alterações						
Fim do período	Valor bruto escriturado	142.665,10	654.982,08	102.649,51	249.111,64	348.977,61	20.836,83
	Amortização acumulada (incl. Perdas por imparidade acumuladas)		(163.263,86)	(75.126,98)	(197.445,67)	(213.533,10)	(16.824,04)

Locações

Locações financeiras - locatários

a) Quantia escriturada líquida à data do balanço:

- Locação financeira celebrada com o Banco Bilbao Viscaia Argentaria, referente à aquisição da instalação sita na Av. José dos Santos Farias, Lote 83, R/C Dtº, em Almancil, com valor mutuário à data do balanço de € 110.927,13 (Cento e dez mil, novecentos e vinte e sete euros e treze cêntimos).
- Locação financeira celebrada com o Millenium BCP, referente à aquisição de mobiliário, com valor mutuário à data do balanço de € 89.550,74 (oitenta e nove mil, quinhentos e cinquenta euros e setenta e quatro cêntimos).

J.N.
21.
SP

Descrição de acordos de locação

A locação financeira identificada no ponto anterior 1) tem por base a renda mensal de cerca de € 1.000,00 (mil euros), com duração inicial superior a cinco anos, com cláusula de opção de compra finda a locação e não tem restrições quanto a movimentos de endividamentos, de locar o local objeto da locação financeira, ou de distribuição aos sócios de resultados líquidos apresentados pela empresa.

Custos de empréstimos obtidos

Foi adotada uma política contabilística de não capitalização dos custos dos empréstimos obtidos que, porém, não têm qualquer expressão no resultado do exercício

Rédito

Políticas contabilísticas adotadas para o reconhecimento do rédito

Políticas contabilísticas adotadas para o reconhecimento do rédito estão validadas pelas declarações fiscais prestadas pelas entidades seguradoras que disponibilizaram as remunerações auferidas pela prestação de serviços de mediação de seguros e pelos prémios de produtividade obtidos pela entidade:

Prestação de serviços: **€ 1.057.078,06** (Um milhão, cinquenta e sete mil, setenta e oito euros e seis cêntimos)

Prémios de Produtividade: **€ 332.557,63** (Trezentos e trinta e dois mil, quinhentos e cinquenta e sete euros e sessenta e três cêntimos)

Efeitos de alterações em taxas de câmbio

Diferenças de câmbio

Não há diferenças de câmbio reconhecidas nos resultados:

Impostos sobre o rendimento

Divulgação

a) Gasto por impostos correntes estimados no exercício: € 93.724,84 (Noventa e três mil, setecentos e vinte e quatro euros e oitenta e quatro cêntimos)

b) Não foram efetuados quaisquer ajustamentos reconhecidos no período de impostos correntes de períodos anteriores;

Instrumentos financeiros

Cotação de mercado de instrumentos financeiros mensurados ao justo valor

A entidade não relatou no exercício a existência de instrumentos financeiros mensurados ao justo valor. Os instrumentos financeiros inseridos no seu ativo da entidade estão mensurados a preço de aquisição.

Ativos financeiros dados em garantia, penhor ou promessa

Não existem ativos financeiros dados em garantia, penhor ou promessa de penhor.

Incumprimentos em empréstimos contraídos

A entidade não tem qualquer situação de incumprimento perante os empréstimos contraídos ou outras dívidas reconhecidos à data do balanço.

J.W.

Representação do capital social da empresa

Desde 27 de dezembro de 2007, que a própria sociedade detém uma participação de 10% no seu capital, no valor nominal de € 15.000,00, que adquiriu pelo preço de € 100.000,00.

Benefícios dos empregados

Benefícios

Número médio de empregados durante o ano foi de 18 trabalhadores que auferiram, além das suas remunerações normais, uma gratificação pela qualidade dos serviços prestados ao longo do exercício e incluída no seus custos, no valor global € 112.601,53, que foi posta à disposição no 1º trimestre de 2019.

Divulgações exigidas por diplomas legais

Divulgações

A Gerência informa que a entidade não apresenta dívidas ao Estado em situação de mora, nos termos do Decreto-Lei nº 534/80 de 7 de Novembro.

Dando cumprimento ao estipulado no Decreto nº 411/91, de 17 de Outubro, a Gerência informa que a situação da entidade perante a Segurança Social se encontra regularizada, dentro dos prazos legalmente fixados.

O Contabilista Certificado



A Gerência

A large, stylized handwritten signature in blue ink, representing the Gerência (Management).

J.N.
J.N.
J.N.

Norma Regulamentar n.º 15/2009-R, de 30 de Dezembro

Informação respeitante a actividade de Mediação de Seguros

a) Políticas contabilísticas adoptadas para reconhecimento das remunerações:

O mediador reconhece o rédito/remuneração de acordo com as normas em vigor, mais concretamente quando o tomador procede ao pagamento do prémio relativo ao contrato de seguro e ou quando a entidade seguradora confirma a cobrança do prémio.

b) Total das remunerações recebidas desagregadas por natureza e por tipo:

Por	Remunerações (€)	
	2017	2018
Numerário	1.317.658,70 €	1.389.635,69€
TOTAL	1.317.658,70 €	1.389.635,69€

Por tipo	Remunerações (€)	
	2017	2018
Comissões de mediação	905.385,19 €	1.057.078,06€
Outras remunerações (Prémios de produtividade)	412.273,51 €	332.557,63€
TOTAL	1.317.658,70 €	1.389.635,69€

c) Total das remunerações relativas aos contratos de seguro desagregadas por Ramo "Vida", Fundos de Pensões e conjunto dos ramos "Não vida", e por origem:

	2017	2018
Ramo "Vida"	5.689,68€	7.927,58€
Ramo "Não vida"	1.311.969,02€	1.381.708,11€
Fundo de Pensões	0,00€	0,00€

d) Níveis de concentração das remunerações auferidas pela carteira:

Por entidade (origem)	Remunerações	
	2017	2018
Allianz Portugal SA	37,63%	44,80%
Victoria Seguros, SA	37,55%	28,48%

e) Valores das contas "clientes"

As entidades mediadoras de seguros não têm "Clientes", porquanto a emissão de títulos de cobrança de prémio é realizada pelas entidades seguradoras e estas sim têm clientes.

J.N.

f) Contas a receber e a pagar desagregadas por origem:

Por entidade	Saldo contabilístico existente no final do exercício			
	Contas a receber		Contas a pagar	
	2017	2018	2017	2018
Tomadores de seguro, segurados ou	240.983,06	388.933,20€	111.203,32€	119.854,55€
Empresas de seguros	14.376,62€	50.559,44€	1.437.840,46	1.149.857,83
Empresas de resseguros	€	€	€	€
Outros mediadores	€	€	€	€
Clientes (outros)	€	€	€	€
TOTAL	255.359,68€	439.492,64€	1.549.043,78	1.269.712,38

g) Valores agregados incluídos nas contas a receber e a pagar:

Por natureza	Saldo contabilístico existente no final do exercício			
	Contas a receber		Contas a pagar	
	2017	2018	2017	2018
Fundos recebidos com vista a serem transferidos para as empresas de (res)seguros para pagamento	€	€	1.437.840,4€	1.149.857,83€
Fundos em cobrança com vista a serem transferidos para as empresas de (res)seguros para	240.983,06€	388.933,20€	€	€
Fundos que lhe foram confiados pelas empresas de (res)seguros com vista a serem transferidos para tomadores de seguro, segurados ou beneficiários (ou empresas de seguros no caso da actividade de	€	€	111.203,32 €	119.854,55€
Remunerações respeitantes a prémios de (res)seguro já cobrados e por cobrar	14.376,62€	50.559,44€	€	€
Outras quantias	€	€	€	€
TOTAL	255.359,68	439.492,64€	1549043,78	1.269.712,38€

h) Idade das contas a receber vencidas à data de relato (final do exercício):

Contas a receber	Até 30 dias		Até 120 dias		Mais de 365 dias	
	2017	2018	2017	2018	2017	2018
Sem imparidade					31.383,82€	31.383,82€
Com imparidade						
TOTAL					31.383,82€	31.383,82€

O Contabilista Certificado

João Ventel
NIF 208846131
Membro N.º 76506

A Gerência

[Assinatura]